



Sukorói Községi Önkormányzati Hivatal Központi Iktató	
Iktató napja: 2024. 07. 18.	Ügyazonosító: 5/231-2/2024
Cgyműző: B.O.	Stempel:

## FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: FE/ETDR/258-10/2024.  
Ügyintéző: Kálmán Lilla  
Telefon: 22/526-962  
E-mail: epitesugy.szekesfehervar@fejér.gov.hu  
ÉTDR azonosító: 202300038942  
Iratazonosító: IR-000317779/2024.

Tárgy: Az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) képviseletében eljáró qoob Kft. (1115 Budapest, Bánk bán utca 9. III. em. 3. ajtó, képviseli: Brodszky Balázs ügyvezető) meghatalmazott kérelmére a Sukoró, 022/8. hrsz-ú ingatlanon „Fiatalokért Központ” létesítésére vonatkozó építési engedélyezési eljárás megszüntetése  
*Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

### V É G Z É S

Az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) képviseletében eljáró qoob Kft. (1115 Budapest, Bánk bán utca 9. III. em. 3. ajtó, képviseli: Brodszky Balázs ügyvezető) meghatalmazott kérelmére indult a Sukoró, 022/8. helyrajzi számú ingatlanon „Fiatalokért Központ” létesítésére vonatkozó építési engedélyezési eljárást

#### m e g s z ü n t e t e m.

Döntésem a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

A végzést sérelmező az eljárásban kérelmet benyújtó vagy nyilatkozatot tett ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a végzés közlésétől számított 15 napon belül keresetlevél benyújtásával közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez kell címezni és hatóságomhoz benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél, a gazdálkodó szervezet, valamint az elektronikus kapcsolattartást önkéntesen vállaló természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton – elektronikus űrlap hiányában – a <https://epapir.gov.hu> honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ügytípus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételevel köteles benyújtani. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszék egyszerűsített perben bírálja el.

A végleges végzést a bíróság az ügyfél kérelmére - az ügy érdemi elbírálására lényegesen ki nem ható eljárási szabályszegés kivételével – jogsértés megállapítása esetén megváltoztatja, megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, és ha szükséges, a hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

Egyszerűsített perben a bíróság a tárgyaláson kívüli elbírálás szabályai szerint jár el.

Az eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

### I N D O K O L Á S

Az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) képviseletében eljáró qoob Kft. (1115 Budapest, Bánk bán utca 9. III. em. 3. ajtó, képviseli: Brodszky Balázs ügyvezető) 2023. július

1

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály

1.

Székesfehérvár, Mátyás király krt. 6. Telefon: 22/526-962 E-mail: [epitesugy.szekesfehervar@fejér.gov.hu](mailto:epitesugy.szekesfehervar@fejér.gov.hu)

Ügyfélfogadás: hétfő: 8.00-11.30; szerda: 8.00-11.30 és 13.00-15.30; péntek: 8.00-11.30

Hivatali Kapu rövid neve: SZFVJHEPIT, KRID: 144384365

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE  
ZÁRADÉKOLVA - ÉTDR

3. napján hatóságomhoz, mint építésügyi hatósághoz, hogy a Sukoró, 022/8. helyrajzi számú ingatlanon „Fiatalokért Központ” építésére vonatkozó építési engedély megadását kérje.

A Kérelmező meghatalmazottja 2023. július 10-én kelt kérelmében az eljárás szünetelését kérte, ezért az FE/ETDR/3051-12/2023 számú (kelt: 2023. július 12. ) végzéssel megállapítottam az eljárás szünetelését. A Kérelmező meghatalmazottja 2024. január 8-án kelt kérelmében kérte a tárgyi ügyben indult építési engedélyezési eljárás folytatását, ezért FE/ETDR/258-4/2024. számú (kelt: 2024. január 10. ) végzéssel 2024. január 9-től kezdődően az eljárás folytatásáról rendelkeztem.

Kérelmező meghatalmazottja 2024. január 9. napján ismételtén kérte az eljárás szüneteltetését.

**Építető meghatalmazottjának kérelmére az építési engedélyezési eljárást az FE/ETDR/258-5/2024. számú (kelt: 2024. január 10. – végleges: 2024. január 29.) végzéssel 2024. január 10. napját követő legfeljebb hat hónap időtartamra szüneteltettem.**

Az építető, illetve a meghatalmazottja a hat hónap elteltéig, azaz **2024. július 11. napjáig nem kérték az eljárás folytatását.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 49. § (1) bekezdése szerint az eljárás szünetel, ha azt – jogszabály kizáró rendelkezésének hiányában – az ügyfél kéri, több ügyfél esetén az ügyfelek együttesen kérik.

Az Ákr. 49. § (2) bekezdése alapján az eljárást bármelyik ügyfél kérelmére folytatni kell. **Hat hónapi szünetelés után a csak kérelemre folytatható eljárás megszűnik.** A megszűnés tényéről a hatóság értesíti azokat, akikkel a határozatot közölné.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy az eljárás megszüntetésének törvényi feltételei fennállnak, ezért az eljárást a rendelkező részben foglaltak szerint megszüntettem.

Döntésem bírósági felülvizsgálatának lehetőségéről az Ákr. 112. § (2) bekezdés d) pontja, 114. § (1) bekezdése, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 53/G. § (2) bekezdése, az Étv. 53/I. §-a, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény alapján adtam tájékoztatást.

Hatóságom hatáskörét az Étv. 34. § (2) bekezdése, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. §-a, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 2/2023. (II.20.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, 2024. július 15.

**Dr. Tanárki Gábor**  
főispán  
nevében és megbízásából

**Kozári Mihály Károly**  
osztályvezető